

Administración Municipal

MONZÓN DE CAMPOS

A N U N C I O

Tramitado el expediente al efecto, por acuerdo del pleno en sesión celebrada el día 16 de marzo de 2021 se ha acordado iniciar el trámite para la **enajenación mediante subasta pública de cinco solares** de titularidad municipal conforme a los siguientes datos:

1.- Entidad adjudicadora.

– Ayuntamiento de Monzón de Campos siendo órgano competente para la adjudicación el Pleno.

2.- Objeto del contrato.

– La enajenación mediante subasta de los siguientes solares de titularidad municipal con el presupuesto base de licitación que se indica:

1.- Urbana parcela P-1

- Ubicación.- C/ Las Eras, nº 5, de Monzón de Campos.
- Ref. catastral 6438605UM7663S0001IM
- Suelo urbano consolidado residencial.
- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palencia nº 2. Finca de Monzón de Campos nº 6.924.
- Superficie: 329 m².
- Edificabilidad: 263,20 m².
- Linda: Frente C/ Las Eras, derecha entrando, finca colindante C/ Ensanche 4 de Antonio Carvajal Carrancio, Izquierda parcela P-2 C/ Las Eras 7 del Ayuntamiento de Monzón y fondo parcela P-6 C/ Ensanche 2b del Ayuntamiento de Monzón.

2.- Urbana parcela P-2

- Ubicación.- C/ Las Eras nº 7 de Monzón de Campos.
- Ref. catastral 6438606UM7663S0001JM
- Suelo urbano consolidado residencial.
- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palencia nº 2. Finca de Monzón de Campos nº 6.925.
- Superficie: 328 m².
- Edificabilidad: 262,40 m².
- Linda: Frente C/ Las Eras, derecha entrando, Parcela P-1 C/ Las Eras 5 del Ayuntamiento de Monzón; izquierda parcela P-3 C/ Las Eras 9 del Ayuntamiento de Monzón y fondo parcela P-5 C/ Ensanche 2 del Ayuntamiento de Monzón y Parcela P-6 C/ Ensanche 2b del Ayuntamiento de Monzón.

3.- Urbana parcela P-3

- Ubicación.- C/ Las Eras nº 9 de Monzón de Campos.
- Ref. catastral 6438607UM7663S0001EM
- Suelo urbano consolidado residencial.
- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palencia nº 2. Finca de Monzón de Campos nº 6.926.
- Superficie: 329 m².
- Edificabilidad: 263,20 m².
- Linda: Frente C/ Las Eras, Derecha entrando, parcela P-2 C/ Las Eras 7 del Ayuntamiento de Monzón; Izquierda parcela P-4 C/ Mayor 52 del Ayuntamiento de Monzón y fondo Parcela P-5 C/ Ensanche 2 del Ayuntamiento de Monzón.



4.- Urbana parcela P-5

- Ubicación.- C/ Ensanche nº 2 de Monzón de Campos.
- Ref. catastral 6438602UM7663S0001RM
- Suelo urbano consolidado residencial.
- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palencia nº 2. Finca de Monzón de Campos nº 6.927.
- Superficie: 327 m².
- Edificabilidad: 261,60 m².
- Linda: Frente C/ Paseo Los Olmos, derecha entrando, resto finca matriz que es parcela P-4 en C/ Mayor 52 del Ayuntamiento de Monzón; Izquierda, parcela P-6 C/ Ensanche 2b del Ayuntamiento de Monzón y fondo, parcela P-2 C/ Las Eras 7 del Ayuntamiento de Monzón y Parcela P-3 C/ Las Eras 9 del Ayuntamiento de Monzón.

5.- Urbana parcela P-7

- Ubicación.- C/ Ensanche nº 2c de Monzón de Campos.
- Ref. catastral 6438604UM7663S0001XM
- Suelo urbano consolidado residencial.
- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palencia nº2. Finca de Monzón de Campos nº 6929.
- Superficie: 327 m².
- Edificabilidad: 261,60 m².
- Linda: Frente C/ Paseo Los Olmos, derecha entrando parcela P-6 en C/ Ensanche 2b del Ayuntamiento de Monzón; Izquierda C/ Ensanche 4 de Antonio Carvajal Carrancio y fondo, parcela P-1 C/ Las Eras 5 del Ayuntamiento de Monzón de Campos.

3.- Forma adjudicación: Subasta.

- Tramitación: ordinaria.
- Procedimiento: abierto.

4.- Presupuesto base de licitación.

- El importe de salida, que podrá ser mejorado al alza, es el siguiente para cada una de las parcelas:

<i>Parcela</i>	<i>Precio</i>
1	9.971,20
2	9.940,80
3	9.971,20
5	10.953,60
7	10.987,20

Al precio resultante se le incrementará el IVA correspondiente.

5.- Garantías. Fianza provisional.

- La garantía provisional será del 5% del valor de tasación.
- Podrán prestarse en cualquiera de las formas previstas en el artículo 84 de la Ley de Contratos del Sector Público.

6.- Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Monzón de Campos.
- b) Localidad y código postal: Monzón de Campos (CP 34410).
- c) Teléfono: 979 808 047.
- d) Perfil del contratante: www.monzondecampos.es
- e) Fecha límite de obtención de documentación e información: El día anterior a finalizar el plazo de presentación de proposiciones.



7.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Finalizará a los **quince días hábiles** (lunes a viernes) a contar desde el siguiente a la fecha de publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA de Palencia.
- b) Presentación de ofertas: Conforme a lo especificado en la cláusula octava del Pliego de Condiciones Económico Administrativas particulares.
- c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Monzón de Campos. Plaza Mayor, nº 1. (CP- 34410) – Monzón de Campos.

8.- Apertura de ofertas.

- a) Por la Mesa de licitación.
- b) Fecha: Primer miércoles siguiente hábil a la finalización del plazo de presentación de las ofertas.
- c) Hora: A las catorce horas.

9.- Criterios de adjudicación:

- La oferta económica más beneficiosa para la Entidad Local en cada una de las parcelas.

10.- Gastos de anuncio.

- A cuenta de los adjudicatarios por partes iguales.

Monzón de Campos, 19 de marzo de 2021.- El Alcalde, Mariano Martínez Hoyos.

677

