



AYUNTAMIENTO DE MONZÓN DE CAMPOS (Palencia)

ANUNCIO DE LICITACIÓN PARA LA ENAJENACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

se ha acordado iniciar el trámite para la enajenación mediante subasta pública de DOS SOLARES de titularidad municipal conforme a los siguientes datos:

1.- Entidad adjudicadora.- Ayuntamiento de Monzón de Campos siendo órgano competente para la adjudicación el Pleno.

2.- Objeto del contrato. La enajenación mediante subasta de los siguientes solares de titularidad municipal con el presupuesto base de licitación que se indica:

1.- Urbana parcela Parque de Monzón

- Ubicación.- Urbanización Parque de Monzón.
- Ref. catastral 6025811UM7662S0001WY
- Suelo urbano consolidado residencial.
- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Palencia nº 2 de Palencia al Tomo 2272, libro 71, folio 97, Inscrip. 1ª.
- Superficie:1.225 m2 catastrales
- Valoración técnica: 18.969,60 €

2.- Solar de la Antigua casa de Maestra y su corral en Villajimena

- Ubicación.-c/ Mayor 8 y c/ Mayor 1 de Villajimena
- Ref. catastral.- 1504504UM8610S0001RP y 1604204UM8610S0001UP respectivamente
- Suelo urbano consolidado residencial.
- Inscrición en el Registro de la Propiedad de Astudillo al Tomo 1622, libro 29, folio 160, finca 3229 Inscrip 1ª y Tomo 1622, libro 29, folio 161, finca 3230, Inscrip 1ª respectivamente.
- Superficie:83 m2 y 169 m2 respectivamente
- Valoración técnica: 3.677,73 € y 7.488,39 € lo que totaliza 11.166,12 €

3.- Forma adjudicación: Subasta

- Tramitación: ordinaria.
- Procedimiento: abierto.

4.- Presupuesto base de licitación. El importe de salida, que podrá ser mejorado al alza, es el siguiente para cada una de las parcelas:

Parcela	Precio
1	18.969,60 €
2	11.166,12 €





AYUNTAMIENTO DE MONZÓN DE CAMPOS (Palencia)

Al precio resultante se le incrementará el IVA correspondiente.

5.- Garantías. Fianza provisional.- La garantía provisional será del 5% del valor de tasación.

Podrán prestarse en cualquiera de las formas previstas en el artículo 84 de la Ley de Contratos del Sector Público.

6.- Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Ayuntamiento de Monzón de Campos
- b) Localidad y código postal: Monzón de Campos (CP 34410)
- c) Teléfono: 979808047
- d) Perfil del contratante: www.monzondecampos.es
- e) Fecha límite de obtención de documentación e información: El día anterior a finalizar el plazo de presentación de proposiciones.

7.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Finalizará a los quince días hábiles (lunes a viernes) a contar desde el siguiente a la fecha de publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Palencia.
- b) Presentación de ofertas: Conforme a lo especificado en la cláusula octava del Pliego de Condiciones Económico Administrativas particulares.
- c) Lugar de presentación: Ayuntamiento de Monzón de Campos. Plaza Mayor nº 1. (CP- 34410) – Monzón de Campos.

8.- Apertura de ofertas.

- a) Por la Mesa de licitación.
- b) Fecha: Primer miércoles siguiente hábil a la finalización del plazo de presentación de las ofertas.
- c) Hora: A las catorce horas.

9.- Criterios de adjudicación: La oferta económica más beneficiosa para la Entidad Local en cada una de las parcelas.

10.- Gastos de anuncio. A cuenta de los adjudicatarios por partes iguales.

En Monzón de Campos, a 6 de febrero de 2023.

El Alcalde

Fdo.: Mariano Martínez Hoyos

